



Câmara Municipal de Monte Mor

“Palácio 24 de Março”

REQUERIMENTO Nº /2026

“Requer informações sobre as ações de fiscalização, autuação e aplicação de penalidades relativas a terrenos baldios no Município.”

O Vereador Alexandre Pinheiro, nos termos do art. 189, inciso VII do Regimento Interno, requer ao Presidente desta casa, que após aprovação do plenário, seja encaminhado ofício ao Poder Executivo requerendo as seguintes informações sobre ações de fiscalização, autuação e aplicação de penalidades relativas a terrenos baldios conforme exposto:

1. Foram realizadas ações de fiscalização nos últimos 12 meses em terrenos baldios e/ou com edificações no perímetro urbano do município?
2. Qual o número total de terrenos fiscalizados?
3. Quantos proprietários foram notificados por descumprimento da referida lei no período informado?
4. Quantos proprietários foram multados no período?
5. Qual o valor total arrecadado com multas aplicadas com base nesta legislação?
6. Quantos terrenos resultaram em autuações, após o prazo legal para regularização?
7. Em quantos casos a Prefeitura realizou diretamente a limpeza ou obras, conforme previsto nos artigos 7º e 10 da lei 1286/2008?
8. Quantos fiscais estão atualmente designados para atuar especificamente na fiscalização de terrenos baldios e cumprimento desta lei?

Encaminhar relação das autuações realizadas, contendo, no mínimo:

- Tipo de infração (limpeza, muro, calçada, uso de fogo, descarte irregular, entre outros);
- Valor da multa aplicada;
- Média mensal de fiscalizações, autuações e multas aplicadas;
- Enviar cópia ou acesso às informações consolidadas.



Câmara Municipal de Monte Mor

“Palácio 24 de Março”

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por finalidade obter informações detalhadas acerca da aplicação e efetividade da Lei Municipal nº 1.286/2008, especialmente no que se refere à fiscalização, notificação de proprietários, autuação, aplicação de penalidades e execução das medidas administrativas relativas à manutenção e conservação de terrenos baldios e imóveis situados no perímetro urbano do município.

Diante do exposto, solicita-se que as informações sejam encaminhadas dentro do prazo legal, de forma clara e detalhada.

Plenário Vereador Dr. Mansour Assis, 26 de fevereiro de 2026

